



PROJEKTY - TECHNIKA

BOGITECH Łukasz Bogacz Sp. z o.o.
Tadeusza Kościuszki 17/2
36-100 Kolbuszowa
NIP: 8141699928
Tel. 723-812-811

KONSTRUKCJA

ADRES:	<i>ul. Kusocińskiego 59, 25-450 Kielce, gmina Miasto Kielce pow. Kielce, woj. Świętokrzyskie</i>
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:	<i>Dz. nr 60/27</i> <i>Identyfikator działek: 266101_1.0022.60/27</i> <i>Obręb Kielce 22; gmina Kielce, pow. Kielce, woj. Świętokrzyskie</i>
INWESTOR:	<i>Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy, ul. Spacerowa 5, 26-026 Morawica</i>
NAZWA INWESTYCJI:	<i>„Przebudowa pomieszczeń w części budynku Centrum Zdrowia Psychicznego w Kielcach, w celu utworzenia Poradni Zdrowia Psychicznego dla Dzieci należącego do Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy”</i>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<i>Kategoria XI</i>

Oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

1. Konstrukcja – część opisowa

1.1.Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy części budynku Centrum Zdrowia Psychicznego w Kielcach (zwany dalej: „budynek szpitala”), w celu utworzenia Poradni Zdrowia Psychicznego dla Dzieci., należącego do Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 60/27, obręb 0022, gmina Kielce. Projektuje się przebudowę części zachodniego skrzydła (krótsze skrzydło zachodnie od strony lasu) budynku szpitala.

1.2.Układ konstrukcyjny budynku

Budynek wolnostojący, 3-kondygnacyjny, w kształcie litery „H”, niepodpiwniczony, o wysokości do 12 m, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką.

1.3.Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

W obiekcie planuje się przebudowę polegającą na zmianie trasy niektórych ścianek działowych, wyburzeniu części istniejących ścian działowych, wymurowaniu nowych części ścian działowych oraz likwidacji fragmentu ściany nośnej, powiększeniu jednego z otworów drzwiowych, wykonaniu nowych otworów drzwiowych w ścianie nośnej - ceramicznej o grubości 25 cm, oraz zamurowaniu starych otworów drzwiowych w ścianie nośnej o grubości 25 cm (28 cm z warstwami wykończeniowymi).

Szczegółowy zakres prac:

- poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego z pierwotnych 118 cm, na 168 cm oraz jego podwyższenie z wysokości 210 cm, na ok. 250 cm, w celu utworzenia szerszego i wyższego przejścia z projektowanej rejestracji do poczekalni dla pacjentów,
- likwidacja fragmentu ściany nośnej o szerokości 163 cm w celu utworzenia bezpośredniego przejścia z zewnątrz do projektowanego okienka rejestracji,
- poszerzenie drzwi w ścianie zewnętrznej z 118 na 140 cm (z pozostawieniem istniejącego nadproża),
- likwidacja fragmentu ściany działowej w celu utworzenia nowej ścianki w technologii lekkiej zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych (typ F) na ruszcie stalowym systemowym.
- wykonanie dwóch nowych otworów drzwiowych w ścianie nośnej - nadproża nowe (poz.1.3) – o szerokości 100 cm dla drzwi 90 cm,
- zamurowanie otworu istniejącego w ścianie nośnej,
- zmiana tras, wymurowania oraz likwidacje ścian działowych.
- doprowadzenie części istniejących ścian do klasy odporności ogniowej REI 120, w celu zapewnienia oddzielenia poradni jako odrębnej strefy pożarowej.

Szczegóły rozwiązań zostały przedstawione w części rysunkowej projektu.

UWAGA: nad otworami (poz.1.3) znajduje się żelbetowe nadproże, do usunięcia po osadzeniu belek stalowych

1.3.1. Technologia wykonania elementów nowych – nadproża

Przyjęto wykonanie nowych nadproży stalowych ze zdwojonego ceownika (C120 lub C160 w zależności od rozpiętości). Ceowniki pracujące w układzie belek wolnopodpartych, oparcie minimalne 10 cm. Elementy skrócone osiowo prętem ϕ 12 z układem nakrętek i podkładek. Elementy ze stali S235. Zabezpieczenie antykorozyjne do doboru przez Wykonawcę – Kategoria korozyjności C1, okres trwałości systemu długi.

Przebieg realizacji prac:

- przygotować belki z ceownika, długość elementu równa światło otworu + $2 \times 10/15$ cm (oparcie) oraz ułożyć przy ścianie
- otwór podstemplować,
- wykonać bruzdę jednostronną,
- osadzić kształtownik na zaprawie cementowej – przestrzeń pomiędzy spodem bruzdy a wierzchem kształtownika podklinować – kliny z płaskownika w rozstawie około 30 cm, podklinować spodnią płaszczyznę podparcia – płaskowniki ułożone przy sobie,
- wykonać bruzdę po przeciwnej stronie ściany, osadzić kształtownik,
- przewiercić kształtowniki i mur, skrócić zgodnie z rysunkiem,
- całość osiatkować oraz otynkować (alternatywnie zabezpieczyć antykorozyjnie i wykonać lekką obudowę).

Prace należy prowadzić zgodnie z projektem, pod fachowym nadzorem.

1.3.2. Ściany działowe

Przyjęto wykonanie ścian działowych z cegły dziurawki o grubości 11,5 cm, na zaprawie cementowo-wapiennej o klasie wytrzymałości na ściskanie minimum M2.5.

1.3.3. Ściany nośne

Przyjęto wykonanie uzupełnienia ścian nośnych z pustaka ceramicznego o grubości 25 cm, na zaprawie cementowo-wapiennej o klasie wytrzymałości na ściskanie minimum M5.

1.3.4. Ściany oddzielenia pożarowego

W ramach projektowanej przebudowy część istniejących ścian, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zostanie doprowadzona do klasy odporności ogniowej REI 120, w celu zapewnienia oddzielenia poradni jako odrębnej strefy pożarowej.

Do klasy odporności ogniowej REI 120 zostaną doprowadzone następujące ściany:

- ściana działowa o grubości 15 cm – odcinek o długości 6,3 m,

- ściana działowa o grubości 5 cm – odcinek o długości 2,4 m,
- ściana wewnętrzna o grubości 21 cm – odcinek o długości 2,9 m,
- ściana wewnętrzna o grubości 31 cm – odcinek o długości 5,23 m,
- ściana wewnętrzna o grubości 18 cm – odcinek o długości 1,6 m,
- ściana zewnętrzna o grubości 38 cm – odcinek o długości 4,0 m.

Ściany o grubości 19 cm i większej, wykonane z materiałów konstrukcyjnych o odpowiednich parametrach, spełniają warunki odporności ogniowej REI 120 i nie wymagają dodatkowych zabiegów wzmacniających w tym zakresie.

Ściany działowe o mniejszych grubościach zostaną doprowadzone do klasy REI 120 poprzez zastosowanie odpowiednich systemowych rozwiązań ogniochronnych, zgodnych z aprobatami technicznymi i klasyfikacjami ogniowymi, zapewniających spełnienie kryteriów nośności (R), szczelności (E) oraz izolacyjności ogniowej (I).

Ściany murowane o grubościach mniejszych niż 19 cm, niespełniające samodzielnie wymagań klasy REI 120, należy doprowadzić do wymaganej odporności ogniowej poprzez zastosowanie okładzin ogniochronnych.

Zaleca się zastosowanie systemu:

- jednostronnej okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych (typ F) lub płyt gipsowo-włóknowych,
- montowanych na ruszcie stalowym (wypełnić wolne przestrzenie wełną mineralną gr. 5 cm),
- w konfiguracji zapewniającej uzyskanie klasy REI 120 zgodnie z klasyfikacją producenta (np. 2 × 15 mm lub 2 × 12,5 mm na stronę – zgodnie z kartą systemową).

Połączenia płyt, spoiny oraz styki z innymi elementami budowlanymi należy wykonać z użyciem mas i taśm ogniochronnych systemowych.

Lokalizacja okładzin ogniochronnych:

- Okładzina ogniochronna w zakresie ściany w gabinecie psychologa 2 (odcinek 1,91 mb) - należy wykonać po stronie wewnętrznej tego gabinetu – tj. okładzina ma zostać zamontowana wewnątrz pomieszczenia gabinetu psychologa 2.
- W przypadku ścian działowych o grubości 15 cm (odcinek 6,3 m) oraz 5 cm (odcinek 2,4 m) okładziny ogniochronne należy wykonać po stronie zewnętrznej w stosunku do projektowanej strefy poradni – tj. nie od strony wnętrza przychodni, lecz po przeciwnej stronie ściany. Wykonanie okładzin po stronie zewnętrznej wiąże się z koniecznością wykonania robót towarzyszących, obejmujących naprawę wykończenia ścian po tej stronie, w szczególności:
 - szpachlowanie i malowanie ściany klatki schodowej,
 - naprawę i odtworzenie wykończenia ściany działowej, na której zamontowane będą drzwi wewnętrzne EIS60.

Przyjęte w projekcie rozwiązanie ma charakter pogładowy. Ostateczne rozwiązanie materiałowe i montażowe należy wykonać zgodnie z aktualnymi zaleceniami oraz kartami technicznymi producenta zastosowanego systemu, w konfiguracji posiadającej potwierdzoną klasyfikację ogniową REI 120. Całość przegrody musi posiadać potwierdzoną klasyfikację ogniową REI 120.

1.4.Ogólne wymagania dotyczące materiałów, przechowywania i składowania.

Przy realizacji obiektu powinny być zastosowane materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uznaje się zgodnie z przepisami prawa budowlanego, wyroby posiadające:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa;
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą;
- aprobatę techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

Wszystkie zmiany, uzupełnienia i odstępstwa od projektu dokonywane w toku robót muszą być uzgodnione z autorem projektu konstrukcji.

Kierownik budowy jest zobowiązany do potwierdzenia wykonania robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.

Wszelkie prace należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych oraz zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną obowiązującymi normami, wymogami technicznymi oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano montażowych”: Tom I „Budownictwo ogólne”. Prace te mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

1.5.Parametry techniczne materiałów

- Nadproża - Elementy ze stali S235.
- zaprawa cementowo wapienna M2,5/M5
- pustak ceramiczny W+P gr. 25cm
- cegła dziurawka gr. 11,5 cm

1.6.Uwagi końcowe

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną zatwierdzoną pozwoleniem na budowę, zasadami sztuki budowlanej, Polskimi Normami, Normami branżowymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, wytycznymi i instrukcjami producentów.

Wszelkie roboty konstrukcyjne i technologiczne podlegające zakryciu powinny być realizowane pod nadzorem Kierownika budowy i podlegają odbiorowi przez Nadzór Inwestorski. Wszelkie zmiany

powinny zostać uzgodnione z autorem projektu prowadzącego nadzór autorski nad realizacją robót i wprowadzone do realizacji na podstawie projektu zamiennego. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać atest ITB, lub atesty i certyfikaty UE. Projektant oświadcza, iż podane nazwy technologii i materiałów traktować należy jako przykładowe mające na celu określenie parametrów technicznych jakim one powinny odpowiadać. Dopuszcza się zamianę tych materiałów i technologii na równoważne po uprzedniej akceptacji projektanta z zachowaniem rozwiązań systemowych.

2. Konstrukcja – część rysunkowa

K-01 – Rzut parteru – zmiany konstrukcyjne i ściany ppoż.

K-02 – Rzut parteru – Schemat statyczny

K-03 – Nadproża rysunek wykonawczy